

Instituto de Previdência dos Servidores Públicos do Município de São Francisco MG - IPREMSAF

Av. Presidente Juscelino, 706, Centro - São Francisco MG

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

FOLHA Nº:

OBRA: Construção de arquivo morto

DATA: Julho/2020

PROPRIETÁRIO: Instituto de Previdência dos Servidores Públicos do Município de São Francisco MG - IPREMSAF

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI - 25%	TOTAL
1	Locação da obra					
1.1	Locação da obra (gabarito)	30,97	m ²	6,84	8,55	264,79
	SUB-TOTAL					264,79
2	Terraplanagem/ Trabalhos em terra					
2.1	Escavação manual de valas H<=1,5m	8,40	m ³	46,83	58,54	491,74
2.2	Apiloamento do fundo de valas	26,65	m ²	15,12	18,90	503,69
2.3	Reaterro compactado de vala com equipamento placa vibratória	2,66	m ³	28,25	35,31	93,92
2.4	Aterro compactado com placa vibratória, inclusive, transporte e aquisição de material	68,36	m ³	35,25	44,06	3.011,94
	SUB-TOTAL					4.101,29
3	Fundação					
3.1	Forma e desforma em madeira de lei	18,42	m ²	38,85	48,56	894,48
3.2	Concreto estrutural usinado FCK 20Mpa,	2,34	m ³	322,98	403,73	944,73
3.3	Concreto ciclópico com 30% de pedra de mão	0,42	m ³	292,96	366,20	153,80
3.4	Corte, dobra e armação de aço CA50/60	160,97	kg	7,31	9,14	1.471,27
	SUB-TOTAL					3.464,28
4	Estruturas de concreto					
4.1	Forma e desforma de compensado resinado espessura 12mm	32,82	m ²	38,85	48,56	1.593,74
4.2	Concreto estrutural usinado FCK 20Mpa,	1,46	m ³	322,98	403,73	589,45
4.3	Corte, dobra e armação de aço CA50/60	157,67	kg	7,31	9,14	1.441,10
	SUB-TOTAL					3.624,29
5	Laje pré-moldada					
5.1	Laje pré-moldada, a revestir, inclusive capeamento SC=100Kg/m ² , L=4,0m	30,97	m ²	88,78	110,98	3.437,05
5.2	Escoramento tubular convencional tipo "A" (H=3,0m a 4,5m)	30,97	m ²	6,31	7,89	244,35
	SUB-TOTAL					3.681,40
6	Alvenaria e divisões					
6.1	Alvenaria de tijolo cerâmico furado e=9cm, a revestir	94,74	m ²	29,07	36,34	3.442,85
6.2	Muro divisório tijolo furado E = 10 cm, rebocado e pintado a latex h=2,50	13,70	ml	326,80	408,50	5.596,45

6.3	Muro de arrimo em bloco de concreto cheio, revestido E = 15 CM, inclusive sapatas (60X60cm) em concreto armado FCK=20MPA.	2,30	m³	454,60	568,25	1.306,98
6.4	Muro divisório tijolo furado E = 10 cm, rebocado e pintado a latex h=0,60, incluindo reforço (concreto e aço) - aço CA-50/60, FCK=20MPA	27,40	ml	35,50	44,38	1.216,01
	SUB-TOTAL					11.562,29
7	Cintamento e vergas					
7.1	Vergas retas concreto armado FCK=15Mpa	0,11	m³	1.736,07	2.170,09	238,71
7.2	Encunhamento de alvenaria com tijolos maciços esp.=0,10m	25,10	ml	5,22	6,53	163,90
	SUB-TOTAL					402,61
8	Coberturas					
8.1	Engradamento pra telha cerâmica ou concreto em madeira paraju	40,11	m²	119,95	149,94	6.014,09
8.2	Cobertura em telha cerâmica colonial plana	40,11	m²	55,14	68,93	2.764,78
8.3	Calha de chapa galvanizada nº 22, desenvolvimento 40cm	7,50	ml	59,84	74,80	561,00
	SUB-TOTAL					9.339,87
9	Instalação Hidro-sanitária					
9.1	Ponto de esgoto com tubo de PVC rígido soldável de 40mm.	1,00	pt	47,41	59,26	59,26
9.2	Ponto de água fria embutido, com material PVC rígido soldável	2,00	pt	88,11	110,14	220,28
9.3	Torneira de metálica para tanque	2,00	uni.	45,95	57,44	114,88
9.4	Tanque de louça branca com coluna, capacidade 22 litros, inclusive acessórios de fixação, valvula de escoamento de metal com acabamento cromado, sifão de metal tipo copo com acabamento cromado, fornecimento e instalação e rejuntamento, exclusive torneiras.	2,00	uni.	485,28	606,60	1.213,20
9.5	Caixa de passagem em alvenaria e tampa em concreto, 30x30x40cm, inclusive escavação, reaterro e bota fora	3,00	uni.	88,24	110,30	330,90
	SUB-TOTAL					1.938,52
10	Esquadrias					
10.1	Porta completa, estrutura emarco em chapa dobrada - 80x210cm	2,00	uni.	370,74	463,43	926,86
10.2	Fornecimento e assentamento de janela de correr/vidro, inclusive grades padrão SEDS	3,60	m²	541,38	676,73	2.436,23
	SUB-TOTAL					3.363,09
11	Instalações elétricas					
11.1	Cabo fléxivel 6mm, 750v	35,00	ml	4,22	5,28	184,80
11.2	Ponto de luz embutido, por unidade	3,00	pt	162,06	202,58	607,74
11.3	Tomada de embutir	9,00	pt	150,32	187,90	1.691,10
11.4	Quadro de distribuição p/ 08 módulos com barramento e chave	1,00	uni.	169,67	212,09	212,09
11.5	Disjuntor monopolar termomagnético 5KA, de 10A a 30A*	2,00	uni.	16,93	21,16	42,32
11.6	Lâmpada fluorescente compacta 20w	3,00	uni.	12,52	15,65	46,95

	SUB-TOTAL					2.785,00
12	Revestimentos					
12.1	Chapisco com argamassa 1:3 cimento e areia, a colher	221,64	m ²	8,17	10,21	2.262,94
12.2	Emboço com argamassa 1:6 cimento e areia	1,98	m ²	20,91	26,14	51,76
12.3	Reboco com argamassa 1:2:8 cim/cal/areia	219,66	m ²	21,79	27,24	5.983,54
12.4	Revestimento com cerâmica apliaco em parede, acabamento esmaltado, padrão extra, dimensões da peça ate 2025cm2, PEI III, assentamento com argamassa industrializada.	1,98	m ²	54,81	68,51	135,65
	SUB-TOTAL					8.433,89
13	Pisos					
13.1	Laje de transição E=6cm Fck 10Mpa	26,88	m ²	36,79	45,99	1.236,21
13.2	Contrapiso-piso desempenado com argamassa E=2,5cm	26,88	m ²	23,81	29,76	799,95
13.3	Piso cerâmico PEI-5 esmaltado, assentado com argamassa pré-fabricada, inclusive rejunte	26,88	m ²	51,21	64,01	1.720,59
13.4	Rodapé de cerâmica H=10,0cm	26,30	ml	8,21	10,26	269,84
13.5	Passeio de concreto E = 6 CM, FCK = 10 MPA, junta seca	152,55	m ²	36,94	46,18	7.044,76
	SUB-TOTAL					11.071,35
14	Pintura					
14.1	Pintura latéx PVA, 02 demãos sem massa corrida, inclusive laje.	219,66	m ²	14,48	18,10	3.975,85
14.2	Pintura esmalte, 02 demãos em esquadria de ferro	8,10	m ²	14,68	18,35	148,64
	SUB-TOTAL					4.124,49
15	Diversos					
15.1	Prateleira de ardósia E = 2 cm apoiada em console de metalon 20x30mm	9,20	m ²	166,45	208,06	1.914,15
15.2	Fornecimento e assentamento de tubo PVC rígido, drenagem/pluvial, PBV - série normal, DN150MM (6"), inclusive conexões.	30,00	ml	34,34	42,93	1.287,90
	Caixa de drenagem de inspeção/passagem em alvenaria (30X30X30cm), revestimento em argamassa com aditivo impermeabilizante, com tampa em grelha, inclusive escavação, reaterro e transporte e retirada do material escavado (em caçamba)	5,00	uni.	129,84	162,30	811,50
	SUB-TOTAL					4.013,55
	TOTAL GERAL					72.170,71

OBS. Fonte de preços SETOP/MG, região norte com desoneração, mês referência janeiro/2020

R.T Raffael Darlan Dias Silva
CREA/MG nº. 159477/D